

# Sisällysluettelo

Lukijalle .....	3
Lyhenteet .....	4

---

## AOY 100 YHTIÖN HALLINTO 8

---

Aoy 101 Asunto-osakeyhtiölaki .....	9
Aoy 103 Valtioneuvoston asetus osakehuoneistojen pinta-alan mittaustavasta ja isännöitsijäntodistuksesta .....	91
Aoy 104 Valtioneuvoston asetus lämmityksen, jäähdytyksen ja veden kulutus- ja laskutustiedoista ja kustannusten jakamisesta .....	95
Aoy 105 Osakeyhtiölaki .....	97

---

## AOY 200 JULKISET REKISTERIT 134

---

Aoy 201 Laki huoneistotietojärjestelmästä .....	135
Aoy 203 Valtioneuvoston asetus huoneistotietojärjestelmästä .....	141
Aoy 204 Kaupparekisterilaki .....	143
Aoy 206 Yritys- ja yhteisötietolaki .....	153

---

## AOY 300 PÄÄTÖSTEN TIEDOKSIANTO JA ERITYISET PÄÄTÖSENTEKOTILANTEET 158

---

Aoy 301 Oikeudenkäymiskaari .....	159
Aoy 302 Laki säädettyjen määräaikain laskemisesta .....	163

---

## AOY 400 YHTIÖN TALOUS 165

---

Aoy 401 Kirjanpitolaki .....	166
Aoy 403 Valtioneuvoston asetus pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksessä esitettävistä tiedoista .....	192
Aoy 405 Laki asuintalovarauksesta verotuksessa .....	199
Aoy 406 Verohallinnon päätös veroilmoituksen ja kiinteistötietojen ilmoituksen antamisesta .....	201
Aoy 407 Kiinteistöverolaki .....	204
Aoy 408 Laki varojen arvostamisesta verotuksessa .....	213
Aoy 409 Valtiovarainministeriön asetus rakennusten jälleenhankinta-arvon perusteista määrättäessä verotusarvoa vuodelta 2024 .....	216

---

## AOY 500 TIETOSUOJA 220

---

Aoy 501 Tietosuojalaki .....	221
------------------------------	-----

---

## KAU 100 ASUNNON KAUPPA 228

---

Kau 101 Asuntokauppalaki .....	229
Kau 103 Ryhmärakennuttamislaki .....	256

<b>KAU 200 KIINTEISTÖN KAUPPA</b>	<b>263</b>
Kau 201 Maakaari .....	264
<b>KAU 300 KIINTEISTÖNVÄLITYS</b>	<b>297</b>
<b>KAU 400 VARAINSIIRTOVERO</b>	<b>298</b>
Kau 401 Varainsiirtoverolaki.....	299
<b>KAU 500 LAHJA JA PERINTÖ</b>	<b>313</b>
<b>KAU 600 VALTUUTUS JA VALTUUS</b>	<b>314</b>
Kau 601 Laki varallisuusoikeudellisista oikeustoimista.....	315
<b>VEL 100 VELKASUHDE JA KORKO</b>	<b>318</b>
Vel 101 Laki velan vanhentumisesta .....	319
Vel 103 Korkolaki .....	323
Vel 104 Laki eräistä viitekoroista.....	327
<b>ASM 100 ARAVALAINSÄÄDÄNTÖ</b>	<b>328</b>
Asm 101 Aravalaki .....	329
Asm 102 Arava-asetus .....	341
Asm 103 Valtioneuvoston asetus asukkaiden valinnasta arava- ja korkotukivuokra-asuntoihin .....	352
Asm 104 Aravarajoituslaki .....	354
<b>ASM 200 KORKOTUKI JA VALTIONTUKI</b>	<b>364</b>
Asm 201 Laki vuokra-asuntolainojen ja asumisoikeustalolainojen korkotuesta .....	365
Asm 204 Laki vuokratalojen rakentamislainojen lyhytaikaisesta korkotuesta .....	381
Asm 211 Laki asunto-osakeyhtiöiden perusparannuslainojen valtiontakauksesta .....	389
<b>ASM 300 AVUSTUKSET</b>	<b>392</b>
Asm 301 Laki vuokra- ja asumisoikeustaloyhteisöjen talouden tervehdyttämistä avustuksista.....	393
Asm 302 Valtioneuvoston asetus aravavuokratalojen purkamiskustannuksiin myönnettävästä avustuksesta .....	395
Asm 304 Laki asuinrakennusten ja asuntojen korjausavustuksista.....	397
Asm 305 Valtioneuvoston asetus asuinrakennusten ja asuntojen korjausavustuksista .....	400

<b>ASM 400 ASUMISOIKEUSLAINSÄÄDÄNTÖ</b>	<b>402</b>
Asm 401 Laki asumisoikeusasunnoista .....	403
<b>VUO 100 VUOKRAUS</b>	<b>425</b>
Vuo 101 Laki asuinhuoneiston vuokrauksesta .....	426
Vuo 102 Laki liikehuoneiston vuokrauksesta.....	462
Vuo 103 Laki yhteishallinnosta valtion tukemissa vuokrataloissa.....	484
Vuo 104 Maanvuokralaki .....	488
Vuo 105 Ulosottokaari .....	498
<b>VAH 100 VAHINGONKORVAUS</b>	<b>500</b>
Vah 101 Vahingonkorvauslaki .....	501
<b>RAK 100 KAAVOITUS JA RAKENTAMINEN</b>	<b>510</b>
Rak 101 Alueidenkäyttölaki.....	511
Rak 102 Rakentamislaki .....	545
Rak 103 Kiinteistönmuodostamislaki .....	579
Rak 104 Kiinteistörekisterilaki .....	618
<b>TEK 100 YLEISET ALUEET</b>	<b>622</b>
Tek 101 Laki kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta .....	623
Tek 102 Järjestyslaki .....	628
<b>TEK 200 KIINTEISTÖTURVALLISUUS</b>	<b>632</b>
Tek 201 Pelastuslaki.....	633
<b>TEK 300 KIERTOTALOUS</b>	<b>643</b>
Tek 301 Jätelaki.....	644
<b>TEK 400 ENERGIATODISTUS</b>	<b>663</b>
Tek 401 Laki rakennuksen energiatodistuksesta .....	664
<b>TYÖ 100–300 TYÖLAINSÄÄDÄNTÖ</b>	<b>669</b>
Aakkosellinen säädöshakemisto.....	670
Asiahakemisto.....	673