

2 Ohjeet asunnon käyttöön

Tästä luvusta löydät ohjeet asunnon käyttöön ja huoltoon sekä vastaukset yleisimpiin ongelmatilanteisiin.

2.1 Kylpyhuone

PINTOJEN KUIVAUS JA PUHTAANAPITO

Kuivaa kylpyhuoneen lattia- ja seinäpinnat lastalla aina käytön jälkeen.

Siivouksen yhteydessä pese kunnolla myös lattia- ja seinäpinnat ja saumat.



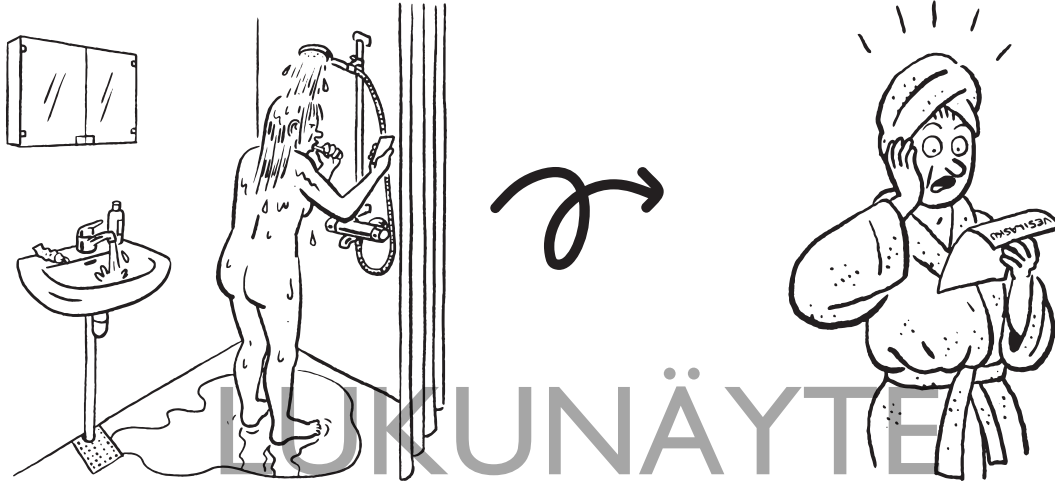
Tavallisia ongelmatilanteita

Laattasaumoissa on mustia pilkkuja tai laatat ovat värjäytyneet.

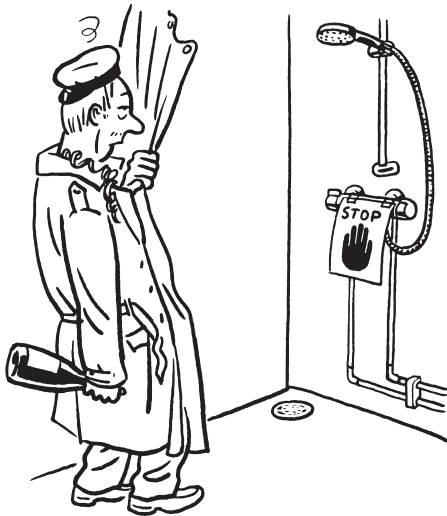
- ★ Pese laatat ja saumat kylpyhuoneen pesuun tarkoitetulla aineella. Mustat pilkut ja värjäytymät ovat usein pelkkää pintaliikaa.

SUIHKU JA VESIHANA

Pidä suihkua päällä tai laske hanasta vettä vain, kun sitä tarvitset. Älä juoksuta vettä turhaan.



Älä mene suihkuun humalassa tai erittäin väsyneenä. Jos nukahdat lattiakaivon päälle, voit aiheuttaa ison vesivahingon ja laskun itsellesi.



Tavallisia ongelmatilanteita

Suihkuveden lämpötila vaihtelee.

★ Tee huoltopyyntö huoltoyhtiöön.

Suihkuletku tai suihkupää on rikki tai vuotaa.

★ Letkun ja suihkupään vaihtaminen kuuluu osakkaan vastuulle. Hanki siis uusi rautakaupasta.

Vesihana tiputtaa vettä tai vuotaa.

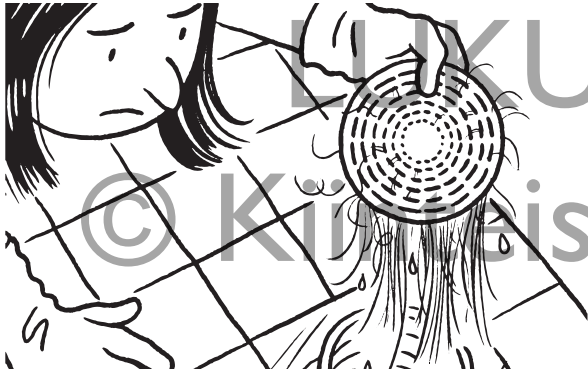
★ Tee huoltopyyntö huoltoyhtiöön.

LATTIAKAIVO

Lattiakaivoon kertyy käytön myötä likaa, hiuksia ja roskia. Jos kaivoa ei puhdisteta, se tukkeutuu ja alkaa haista. Tukos voi aiheuttaa ison vesivahingon.

Lattiakaivon puhdistus kuuluu sinun itsesi tehtäväksi. Avaa kerran kuukaudessa lattiakaivon kansi ja puhdista kaivo.

Mikäli et itse pysty tekemään puhdistusta, ota yhteyttä huoltoyhtiöön (huoltoyhtiö voi tehdä työn korvausta vastaan).



Tavallisia ongelmatilanteita

Lattiakaivo ei vedä kunnolla vettä ja haistaa pahalle.

- ★ Puhdista lattiakaivo. Jos ongelma ei ratkea, tee huoltopyyntö huoltoyhtiöön.

Lattiakaivon kansi tai hajulukko ei aukea tai mene takaisin paikalleen.

- ★ Tee huoltopyyntö huoltoyhtiöön.

VESSANPÖNTTÖ (WC-ISTUIN)

Puhdista pöntön pinnat viikoittain, niin niihin ei pintyy likaa.

Vessanpönttöön vain sitä itseään eli ulosteita ja vessapaperia! Älä kaada tai tiputa pönttöön mitään muuta. Viemäriin kuulumattomat jätteet tukkivat viemäriin. Lisäksi ruoantähteet houkuttelevat viemäriin rottia.

Tavallisia ongelmatilanteita

Vessanpönttö on tukossa.

- ★ Kaada pönttöön sangollinen kuumaa vettä. Ellei asia korjaannu, tee huoltopyyntö huoltoyhtiöön.

Vessanpönttö jää lorisemaan (vuotamaan) vetämisen jälkeen.

- ★ Lorina on merkki vessanpöntön vuodosta, josta aiheutuu pienessäkin ajassa iso vesilasku. Tee heti huoltopyyntö huoltoyhtiöön.

Vessanpöntössä on halkeama.

- ★ Tee huoltopyyntö huoltoyhtiöön.



KÄSIENPESUALTAAN VIEMÄRI (HAJULUKKO)

Pesuvesi valuu käsienspesualtaan viemäriin hajulukon kautta. Hajulukkaan kertyy veden mukana likaa, hiuksia ja pieniä roskia, mikä voi ajan myötä tukkia viemärin.

Jos viemäri ei vedä kunnolla, tee huoltopyyntö huoltoyhtiöön. Älä avaa hajulukkoa itse. Hajulukon puhdistukset tekee taloyhtiössä huoltoyhtiö.



Tavallisia ongelmatilanteita

Käsienspesualtaan viemäri ei vedä.

★ Tee huoltopyyntö huoltoyhtiöön.

Hajulukon liitoksista tihkuu vettä.

★ Tee huoltopyyntö huoltoyhtiöön.